

## HOTARARE

privind: cesiunea contractului de concesiune nr. 141 din 06.08.2008  
Consiliul Local al Municipiului Rosiori de Vede intrunit in sedinta ordinara de  
lucru azi \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_,

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al Primarului inregistrat sub nr. 749 14.01.2021
  - raportul de specialitate al S.P.A.D.P.P. inregistrat sub nr. 751 14.01.2021
  - cererea inregistrata sub nr. 25432/15.12.2020 prin care dl. Barbu Emil, solicita preluarea contractului de concesiune nr. 141/06.08.2008;
  - actul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1333/15.12.2020;
  - contractul de concesiune nr. 141/06.08.2008;
  - dispozitiile art.1315 si urmatoarele din N.C.C.;
  - prevederile art. 1, alin. (2), art.129 , alin.2 lit. c), alin. (6), lit. b), si art. 608, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
  - raportul de avizare al comisiei pentru activitati economico-financiara;
  - raportul de avizare al comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si agricultura;
- În temeiul dispozitiilor art. 139, alin. (3) si art. 196, alin. 1, lit. a) privind Codul Administrativ

## HOTARASTE:

**Art.1.** (1) Aproba cesiunea contractului de concesiune nr. 141/06.08.2008, incheiat de Municipiul Rosiori de Vede, cu dna Morcov Cristiana, actualmente Mocanu (Morcov) Cristiana domiciliata in Municipiul Bucuresti, str. Amiral Horia Macelariu, nr. 83, sc. A, et. 3, ap. 12, sector 1, in calitate de cedent, in favoarea dlui Barbu Emil domiciliat in Municipiul Rosiori de Vede, nr. 51, bl. G100, et. 3 ap. 7, in calitate de cesionar, care preia toate drepturile si obligatiile ce decurg din contractul mai sus amintit, sub conditia ca atat cedentul cat si cesionarul sa nu inregistreze debite restante catre bugetul local al municipiului Rosiori de Vede.

(2) Dreptul de concesiune se transmite in conditiile contractului nr. 141/06.08.2008.

(3) Se substituie dl. Barbu Emil concesionarului dna Mocanu Morcov) Cristiana .

(4) In executarea prezentei hotarari va fi intocmit act aditional la contractul de concesiune nr. 141/06.08.2008.

**Art. 2.** Se imputerniceste Primarul Municipiului Rosiori de Vede sa semneze actul aditional la contractul de concesiune.

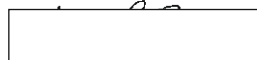
**Art. 3** Prezenta hotarare se comunica, prin grija secretarului general al municipiului Rosiori de Vede, in termenul prevazut de lege, Primarului municipiului Rosiori de Vede, Prefectului Judetului Teleorman, S.P.A.D.P.P., D.I.T., dlui Barbu Emil.

Initiator  
PRIMAR

Ec. Cîrciumaru Gheorghe Valerică



Avizat de legalitate  
Secretar General  
Cata Mioara Iulia



Rosiori de Vede

Nr. 750 din 14. 01. 2021

MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE  
P R I M A R

Nr: 749/14.01.2021,

REFERAT DE APROBARE

privind: cesiunea contractului de concesiune nr. 141 din 06.08.2008

*Onorat Consiliu,*

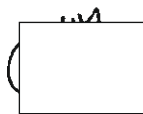
Proiectul de hotarare a fost initiat la cererea dlui Barbu Emil, domiciliat in Municipiul Rosiori de Vede, nr. 51, bl. G100, et. 3 ap. 7, care solicita preluarea contractului de concesiune nr. 141/06.08.2008, incheiat de municipiul Rosiori de Vede cu dna Morcov Cristiana actualmente Mocanu (Morcov) Cristiana.

Contractul are ca obiect folosita unui teren in suprafata de 3 mp, situat pe str. Caporal Ghencea in vecinatatea blocului 209, parter, ap. 2 ,unde a fost construita o cale de acces.

Deoarece concesionarul a vandut apartamentul situat pe str. Cap. Ghencea, bl. 209, parter, ap. 2, conform act de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1333 din 15.12.2020, catre dl. Barbu Emil, consider oportun aprobarea cesiunii .

Drept pentru care am initiat prezentul proiect de hotarare.

P R I M A R  
Ec. Cîrciumaru Gheorghe Valerică





PRIMARIA  
MUNICIPIULUI ROȘIORI DE VEDE  
www.primariarosioridevede.ro

str. Dunarii nr. 58, tel. 0247/466250, fax 0247/466141  
e-mail postmaster@primariarosioridevede.ro  
SERVICIUL PUBLIC ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC SI PRIVAT  
Nr. 75/ din 14.01.2021

Raport de specialitate

privind: cesiunea contractului de concesiune nr. 141 din 06.08.2008

Subsemnatii Minca Luminita Violeta, Sef Serviciu A.D.P.P. si Mirea Marius inspector in cadrul aceluiasi serviciu va aducem la cunostiinta urmatoarele :

Municipiul Rosiori de Vede a incheiat cu dna Morcov Cristiana actualmente Mocanu (nascuta Morcov) Cristiana cu domiciliul actual in Municipiul Bucuresti, str. Amiral Horia Macelariu, nr. 83, sc. A, et. 3, ap. 12, sector 1, contractul de concesiune nr. 141/06.08.2008, avand ca obiect cedarea - preluarea in concesiune a unui teren in suprafata de 3 mp, situat in municipiul Rosiori de Vede, str. Cap. Ghencea, in vecinatatea apartamentului nr. 2 de la blocul 209, proprietatea concesionarului.

Destinatia pentru care se concesioneaza terenul, construirea unei cai de acces la apartamentul nr. 2 de la parterul blocului 209, proprietatea dnei Mocanu (Morcov) Cristiana.

La data de 15.12.2020 dna Mocanu (Morcov) Cristiana conform act de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1333/15.12.2020 vinde catre dl. Barbu Emil domiciliat in municipiul Rosiori de Vede str. Dunarii, nr. 51, bl. G100, sc. B, et. 3, ap. 7, apartamentul situat in Municipiul Rosiori de Vede str. Caporal Ghencea, bl. 209, parter, ap. 2, avand accesul pe terenul in suprafata de 3 mp fiind obiectul contractului de concesiune mai sus mentionat.

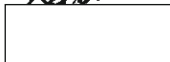
In actul de vanzare cumparare se face precizarea ca "noi partile prezentului contract de vanzare cumparare am stabilit ca ulterior, vanzatoare sa renunte la beneficiul contractului de concesiune, iar cumparatorul se obliga sa se prezinte la Primaria Rosiori de Vede pentru incheierea contractului de concesiune pe numele sau"

Prin cererea nr. 25432/15.12.2020 dl. Barbu Emil solicita preluarea contractului de concesiune nr. 141/06.08.2020.

In temeiul art.1315 si urmatoarele din Noul Cod Civil, propunem aprobarea cesionarii contractului de concesiune nr. 141/06.08.2008 in favoarea dlui Barbu Emil, cu conditia ca, atat cedentul dna Mocanu (Morcov) Cristiana, cat si cesionarul Barbu Emil, sa nu inregistreze debite restante catre bugetul local al municipiului Rosiori de Vede.

Dreptul de concesiune se transmite in conditiile contractului nr. 141/06.08.2008 in care, prin act aditional se substituie concesionarul dna Mocanu (Morcov) Cristiana cu dl Barbu Emil.

SEF SERVICIU A.D.P.P.  
Minca Luminita Violeta



inspector  
Marius Mirea

